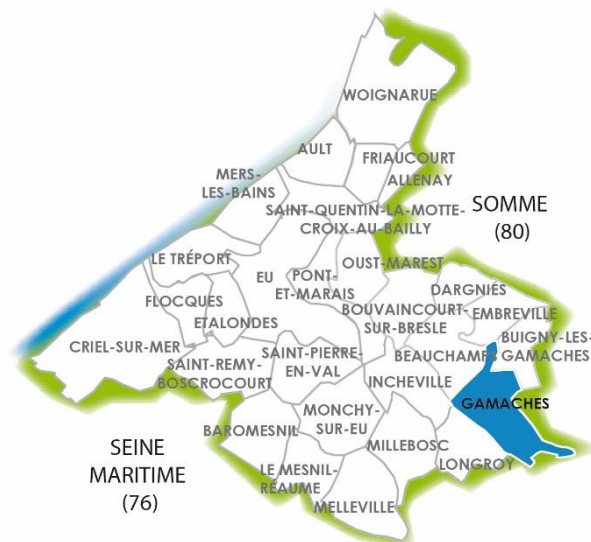


Axe 5 : Fournir l'accès aux équipements et services publics

Requalification de la première caserne des pompiers

Degré de maturité



Calendrier de l'opération



Contexte	La commune est propriétaire de la première caserne des pompiers. Le bâtiment est élevé en brique, sur 2 niveaux (R+1), et d'une emprise au sol d'environ 115m ² . Il bénéficie de plusieurs accès à RDC et d'ouvertures à R+1 sur les deux façades principales. Son organisation intérieure est sommaire, le premier étage étant accessible par 2 escaliers, un à chaque extrémité du bâtiment.
Description générale	<p>Ce projet s'inscrit dans le cadre de la politique de requalification de centre-bourg de la commune. Il consiste à redonner un ou des usage(s) à ce bâti communal en explorant, à ce stade, plusieurs hypothèses de programmation dans le cadre d'une étude de pré-faisabilité architecturale, technique et économique :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Locaux commerciaux à RDC et bureaux partagés à R+1 - Espace culturel, accueil d'activités associatives, tiers-lieu - Centre de loisirs sans hébergement à destination des adolescents du territoire intercommunal <p>Le fonctionnement futur de ce bâtiment sera fonction de cette étude de pré-faisabilité.</p>
Objectifs	<ul style="list-style-type: none"> - Renforcer l'attractivité et l'animation du cœur de bourg de Gamaches - Animer et requalifier le cadre bâti de la place du Petit Marché et des rues alentours - Valoriser le patrimoine communal désaffecté/vacant - Pérenniser le rôle de pôle secondaire de Gamaches à l'échelle du territoire intercommunal et du bassin de vie qu'elle structure en tant que « centre d'équipements et de services intermédiaire » par le confortement des équipements et services communaux et/ou à rayonnement intercommunal
Etapes	
Intervenants	<p>Maître d'ouvrage : Gamaches</p> <p>Partenaires : Etat, Région Hauts-de-France, Département de la Somme, Communauté de Communes des Villes Soeurs</p>
Budget global	Etude de pré-faisabilité : 12 000€ HT (14 400€ TTC)

Plan de financement

A définir

Localisation du projet « Requalification de la première caserne des pompiers » par rapport au périmètre ORT de la commune de Gamaches

